

Conseiller : PASCAL

Numéro du mandat : 11420

Numéro Portable :

Référence : CHR-2794-Pascal



**- Nature du commerce :**

Tabac Presse

**- Détail activité :**

**- Département :**

Manche

**Commentaires du conseiller**

50-MANCHE- TABAC PRESSE LOTO PMU - Emplacement N°1 - Agencement récent- Salariés en place - Qualité de vie-Grand et beau logement- Belle rentabilité -Chiffre d'affaire HT 365 000 €-Dont COM 233 000 €-EBER 148 000€-PRIX 540 000 €- AFFAIRE RARE - A VOIR

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 587 616 €

**Prix de vente FAI** : 587 616 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

TOUT MATERIEL 2 CAISSES KAPSEO ALEDA  
NEUVES EN LOCATION

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines en remplacement

**Horaires d'ouverture**

L/V : 6h/13h -14h/19h30 S : 6h30/13h-14h/19h30  
D: 8h/12h30

**Fermeture annuelle**

5 semaines en remplacement

**Date de fin de bail**

2031-04-01

**Loyer mensuel**

1 693 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

363 575 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

148 122 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22