

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 6689

Numéro Portable :

Référence : CHR-469-Gerard



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Mayenne

**Commentaires du conseiller**

53- BAR TABAC LOTO PRESSE - centre gros bourg tous commerces et entreprises. ecoles et collège, grand logement 4 chambres , terrasse. idéal 1er Acquisition pour couple COM 46 000euros EBE 52 000euros PRIX 150 000euros

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

Complet / rideaux metalique , alarme Mise a dispo  
Terrasse & video projecteur

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H 20H Vend & Samedi 1H

**Fermeture annuelle**

3 sem/an

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

600 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

158 442 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

52 212 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22