

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 7645

Numéro Portable :

Référence : BP-1603-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Mayenne

**Commentaires du conseiller**

BOULANGERIE PATISSERIE (53) - Belle affaire en première acquisition sur une place tous commerces - Labo et fournil refait a neuf - 5 semaine de congés - Murs a vendre avec un prix très correct - Très belle opportunité

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 154 016 €

**Prix des Murs FAI** : 50 000 €

**Prix de vente FAI** : 154 016 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

6 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H/19H30 7H/13H le dimanche

**Fermeture annuelle**

6 sem/an

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

400 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

177 145 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

38 696 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*