

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 11524

Numéro Portable :

Référence : CHR-993-Gerard



- Nature du commerce :

Bar Brasserie

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

61 - BRASSERIE BAR - bel établissement avec petit logement possible - terrasse 30 places capacité de 55 places , affaire d'angle centre ville proche de la gare, matériel complet et récent - fermeture après service du midi - fermeture dimanche et quatre semaines de congés CA Ttc 210 000€ Prix 140 000€

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 154 016 €

**Prix de vente FAI** : 154 016 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

Complet et récent ( 4 ans )

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

15 aout 5 Noel 1 mai + PONTS

**Horaires d'ouverture**

9h 18h

**Fermeture annuelle**

15 aout 5 Noel 1 mai + PONTS

**Date de fin de bail**

2022-03-01

**Loyer mensuel**

1 691 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

188 013 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

39 200 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22