

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11038

Numéro Portable :

Référence : CHR-2461-Vincent



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

61- BAR TABAC LOTO - Exclusivité - Emplacement N1 - fermé une journée hebdo + 5 semaines de congés - Horaires 7h 20h logement Trois Chambres - grande terrasse 50 Places - proximité centre ville et gare - Idéal pour un couple - pas de snack ni brasserie mets Possible - EBE 160 000euros - COM 160 000euros - PRIX 570 000euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 500 896 €

Prix de vente FAI : 500 896 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel  
COMPLET

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 sem/an

Horaires d'ouverture

7h 20h S&D 8h. 20h

Fermeture annuelle

5 sem/an

Date de fin de bail

2027-10-01

Loyer mensuel

883 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

326 299 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

159 571 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22