

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 11967

Numéro Portable :

Référence : CHR-1982-Bruno



- Nature du commerce :

Bar Tabac

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

BAR TABAC LOTO (61) avec une petite brasserie dans une grande ville à proximité immédiate avec tous les commerces - Emplacement N1 - Belle terrasse - Affaire en progression - Fermeture Dim AM + LUNDI - Belle EBER 230 000€ avec 110 000€ de commissions - A voir !!!!!

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 869 456 €

**Prix de vente FAI** : 869 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

**Etat du matériel**

STRATOR NOUVEAU - ALARME EN PROP -  
BLINDAGE PORTE D'ENTREE RIDEAUX PLEIN  
DEVANT AVEC ALARME- ARRIERE BAR 6  
PORTES REFRIG + 2 AUTRES PORTES  
MATERIEL DE CUISINE 2011 - FROID FRIGO  
BAR REFAIT -

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

7H00 / 20H00

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

2027-03-01

**Loyer mensuel**

1 710 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

647 574 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

235 732 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22