

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 8912

Numéro Portable :

Référence : CHR-651-Gerard



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

61- BAR TABAC LOTO PRESSE PMU AMIGO - Cause retraite - Ville dynamique - Sortie de ville -Ideal couple affaire à redynamiser - Etablissement avec courette -- Grand logement -Fermeture hebdo 1 jour et 1/2 plus trois semaines de congés - Com. 53 000€ EBE 57 000€ Prix 180 000€

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 197 376 €

**Prix des Murs FAI** : 170 000 €

**Prix de vente FAI** : 197 376 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**  
COMPLET

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

3 semaines

**Horaires d'ouverture**

6H45 / 20H30

**Fermeture annuelle**

3 semaines

**Date de fin de bail**

2013-06-01

**Loyer mensuel**

700 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

125 878 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

56 840 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22