

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 8207

Numéro Portable :

Référence : CHR-437-Gerard



**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

61- HOTEL RESTAURANT 20N° - axe passager entrée de ville - parking et garage privée-grand logement - terrasse - fermée samedi & dimanche - 4 semaines de congés - prévoir travaux - établissement a redynamiser-pour couple professionnel -tout proche zone d'activité & artisanal - CA Ttc 110 000euros - PV 100.000euros + MURS 220.000euros .

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 99 600 €

**Prix des Murs FAI** : 185 000 €

**Prix de vente FAI** : 99 600 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

MACH A CAFE 2 GROUPES 2014 -

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines

**Horaires d'ouverture**

MIDI ET SOIR

**Fermeture annuelle**

5 semaines

**Date de fin de bail**

1970-01-01

**Loyer mensuel**

850 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

100 125 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

29 036 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22