

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 10562

Numéro Portable :

Référence : CHR-1210-Lionel



- Nature du commerce :

Hôtel Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Orne

Commentaires du conseiller

- HOTEL\*\*\* 20 N° - Bistrot - Coup de COEUR pour cet Emplacement N1 au centre d'une Station Balnéaire - Très bel Etablissement aux normes avec chambre aux normes ERP - Equipe en Place - Proche Casino & Golf - à travers une région riche en patrimoine - C A Ttc 1 000 000€ - EBE 202 000€ - Prix 550 000€

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 598 456 €

Prix de vente FAI : 598 456 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

TRAVAUX 500KE EN 2006 - ASCENSEUR -  
BALCONS TERRASSES WI.FI - TV ECRANS  
PLATS - COFFRES FORT - MIROIR  
GROSSISSANT DANS CHAQUE CHAMBRE -  
SECHE CHEVEUX - SECHE SERVIETTE -  
CAMERA LITERIE NEUVE

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

Roulement

Fermeture annuelle

Roulement

Date de fin de bail

2024-08-01

Loyer mensuel

4 651 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

899 423 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

202 221 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22