

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 9172

Numéro Portable :

Référence : CHR-1493-Gerard



**- Nature du commerce :**

Hôtel Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

61- HOTEL RESTAURANT BRASSERIE Lic IV - belle terrasse - Logement deja loué - fermeture hedo deux jours + six semaines de congés - grande salle BAR =une autr salle 50 ouverts - Murs 220 000euros CA Ht 260 000euros EBE 54 000euros PRIX 150 000euros .

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix des Murs FAI** : 220 000 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**  
COMPLET -

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**  
6 Semaines + tous les feriés

**Horaires d'ouverture**  
Restauration

**Fermeture annuelle**  
6 Semaines + tous les feriés

**Date de fin de bail**  
2011-01-01

**Loyer mensuel**  
1 550 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**  
260 021 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

54 301 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22