

Conseiller : Mr GERARD

Numéro du mandat : 7520

Numéro Portable :

Référence : CHR-526-Gerard



**- Nature du commerce :**

Pizzeria

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

61-PIZZERIA - RESTAURANT- Lic IV - dans village touristique tous commerces-deux logements 80M2 et 60M2 avec possibilité de sous-loué - nombreux travaux recent tous materiel neuf-grande terrasse -fermeture hedo + congés - pas de reprise du personnel- CA Ttc 190 000euros EBE 57 000euros PRIX 150 000euros.

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 164 856 €

**Prix de vente FAI** : 164 856 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

FOUR A PIZZA ELECT / FRIGOS/ MACH A CAFE  
/FRIGO BAR 3 PORTES/LAMINOIR .

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

2 semaines

**Horaires d'ouverture**

9H00/15H00 - 17H00/22H00

**Fermeture annuelle**

2 semaines

**Date de fin de bail**

2020-01-01

**Loyer mensuel**

830 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

170 424 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

57 812 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22