

Conseiller : Vincent

Numéro du mandat : 11620

Numéro Portable :

Référence : CHR-3599-Vincent



**- Nature du commerce :**

Restaurant

**- Détail activité :**

**- Département :**

Orne

**Commentaires du conseiller**

Département 61 - Vente fonds de Commerce - Restaurant Licence 4 - Situé dans un cadre champêtre et proche d'un grand massif forestier , ce restaurant d'une quarantaine de places, agrémenté d'une terrasse attend ses repreneurs pour un nouvel envol. Restauration essentiellement du midi - Cuisine récente - Petit loyer - Partie Bar peu exploitée - CA TTC : 223 534 € Prix de vente : 130 000 € + honoraires

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 143 176 €

**Prix de vente FAI** : 143 176 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

ARRIERE BAR DE 7 PORTES REFRIGEREES + MACHINE A CAFE + MACH.GLACONS LAVE VERRES. CUISINE AUX NORMES MATERIEL PARFAIT ETAT + CONGELATEURS

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

4/5semaines

**Fermeture annuelle**

4/5semaines

**Date de fin de bail**

2016-01-01

**Loyer mensuel**

520 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

199 901 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

81 588 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**  
Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**  
86, boulevard Dunois

**- Code postal :**  
14000

**- Ville :**  
CAEN

**- Téléphone 1 :**  
02 31 74 04 22