

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 11857

Numéro Portable :

Référence : CHR-3022-Bruno



**- Nature du commerce :**

Bar Tabac

**- Détail activité :**

**- Département :**

Sarthe

**Commentaires du conseiller**

72 Bar Tabac Pmu Loto idéalement situé en centre ville - Ville à fort potentiel - Clientèle fidèle avec un flux piéton important - Etablissement refait en 2021 - Terrasse extérieur - Fermeture le Dimanche

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 587 616 €

**Prix de vente FAI** : 587 616 €

**DESCRIPTION DES LOCAUX**

**Etat du matériel**

ok

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

1 semaine noel

**Horaires d'ouverture**

7H 19H30

**Fermeture annuelle**

1 semaine noel

**Date de fin de bail**

2033-05-01

**Loyer mensuel**

1 047 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

355 342 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

148 014 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22