

Conseiller : Mr BRUNO

Numéro du mandat : 9922

Numéro Portable :

Référence : BP-3536-Bruno



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Sarthe

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie - Pâtisserie (72) dans une commune sur un axe passager - Boutique récente avec place de parking devant - Labo + Fournil bien équipés - 25QX - Idéal 1er acquisition !!!!!

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 229 896 €

**Prix de vente FAI** : 229 896 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

7H/19H30 DIM 7H/19H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2025-08-01

**Loyer mensuel**

1 300 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

226 201 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

69 215 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22

