

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 9326

Numéro Portable :

Référence : CHR-2595-Lionel



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

- Département :

Sarthe

Commentaires du conseiller

72 - RESTAURANT Aux portes d'une grande ville proche du circuit - 3 salles conviviales - Repas d'affaires, de famille ou entre amis - Restaurant dans un cadre de verdure - Grand parc avec terrasse ombragée - Fermé tous les soirs sauf le samedi - Fermeture hebdomadaire le dimanche soir et lundi - 6 semaines de congés - Tenu actuellement par un couple et 1 temps complet polyvalent - Grand parking pour la clientèle - Possibilité de développement - Bonne capitalisation avec l'acquisition des murs possible CATTTC 223.000euros Prix 100.000euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 110 572 €

Prix des Murs FAI : 250 000 €

Prix de vente FAI : 110 572 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Complet

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 semaines

Horaires d'ouverture

Horaires restauration - Fermé tous les soirs sauf le samedi

Fermeture annuelle

6 semaines

Date de fin de bail

2018-01-01

Loyer mensuel

1 667 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

198 891 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

53 322 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22