

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 10968

Numéro Portable :

Référence : BP-2223-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (76) - Affaire côtière - Secteur agréable et prisé - Cette affaire pourra vous séduire grâce à son potentiel et à son attractivité liée à sa localisation - La cuisson devant le client est un atout supplémentaire pour vous convaincre - Le logement est composé de 2 chambre et d'un séjour indépendant - Chiffre d'affaires : 276 000 € - à la vente 220 000 € net vendeur.

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 240 736 €

**Prix de vente FAI** : 240 736 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 semaines de fermeture (2 semaine octobre - 2 semaines en mars et une semaine en juin)

**Horaires d'ouverture**

7h15 - 19h

**Fermeture annuelle**

5 semaines de fermeture (2 semaine octobre - 2 semaines en mars et une semaine en juin)

**Date de fin de bail**

2022-05-01

**Loyer mensuel**

960 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

276 509 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

63 825 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22