

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11059

Numéro Portable :

Référence : BP-2116-Aude



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Seine-Maritime

**Commentaires du conseiller**

76 BOULANGERIE PATISSERIE - Belle affaire de bourg, au coeur du pays de Caux, dans un cadre agréable où il fait bon vivre - Beaux locaux de fabrication avec matériel très récent - 5 semaines de congés - Logement possible au dessus dans un appartement entièrement refait - CA tout boutique - Prix de vente 280000 euros - A voir rapidement !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 305 776 €

**Prix de vente FAI** : 305 776 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

5 semaines (3 l'été et 2 semaines hiver)

**Fermeture annuelle**

5 semaines (3 l'été et 2 semaines hiver)

**Date de fin de bail**

2026-04-01

**Loyer mensuel**

1 200 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

332 875 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

37 752 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22

