

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11134

Numéro Portable :

Référence : BP-4448-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

Boulangerie Pâtisserie -76 - Dans un cadre de vie privilégié - Fermé 5 semaines par an et une journée et demi par semaine - Le matériel y est bien entretenu et récent - Vous pourrez y vivre en famille grâce à son beau logement et une cour fermée - Le magasin a été refait récemment avec goût et il est très spacieux - CA 500 000 Euros - Prix de vente net vendeur 350 000 Euros - A VOIR rapidement !

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 381 656 €

**Prix de vente FAI** : 381 656 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 sem/an

**Horaires d'ouverture**

6H45\_19H00 coupure du 13H à 14h30 le samedi  
dimanche jusque 13H

**Fermeture annuelle**

5 sem/an

**Date de fin de bail**

2031-12-01

**Loyer mensuel**

2 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

497 586 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

79 169 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*