

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11243

Numéro Portable :

Référence : BP-2956-Aude



**- Nature du commerce :**

Boulangerie

**- Détail activité :**

**- Département :**

Seine-Maritime

**Commentaires du conseiller**

Boulangerie Pâtisserie (76) - Dans le centre d'une belle agglomération de Seine Maritime - Seule dans un quartier d'habitation et entourée de quelques commerces de proximité - Produit agréable à travailler, disposant d'un beau magasin avec une surface de vente très intéressante - Fermée 1,5 jours par semaine et 6 semaines par an - CA en évolution constante - A la vente au prix de 200 000 net vendeur, à visiter !

**FICHE FINANCIÈRE**

**Prix du Fonds FAI** : 219 056 €

**Prix de vente FAI** : 219 056 €

**CONDITIONS D'EXPLOITATION**

**Conditions d'exploitation**

6 semaines

**Horaires d'ouverture**

7h-19h et le dim et JF (25 DEC ET 1ER JANV  
ferme) 7h30-12h30

**Fermeture annuelle**

6 semaines

**Loyer mensuel**

1 100 €

**PRODUIT D'EXPLOITATION**

**Chiffre d'affaires (HT)**

247 000 €

**RÉSULTAT D'EXPLOITATION**

**EBE comptable**

65 185 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

Cabinet HUCHET SARL

**- Adresse :**

86, boulevard Dunois

**- Code postal :**

14000

**- Ville :**

CAEN

**- Téléphone 1 :**

02 31 74 04 22