

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11567

Numéro Portable :

Référence : BP-2155-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE PATISSERIE (76) Affaire située au centre d'un bourg dynamique et prisé de la seine Maritime, au calme et à seulement 15 minutes de la mer. Elle est Entourée de nombreux commerces de proximité. Logement habitable composé de 3 chambres. 5 semaines de congés annuels et fermeture d'une journée par semaine. CA de 270 000 € - Prix de vente net vendeur de 175 000 €. Idéal première installation !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 191 956 €

Prix de vente FAI : 191 956 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

5 SEMAINES (3ete et 2hiver)

Horaires d'ouverture

6H30 20H

Fermeture annuelle

5 SEMAINES (3ete et 2hiver)

Date de fin de bail

2012-10-01

Loyer mensuel

1 000 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

270 582 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

61 611 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*