

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 12049

Numéro Portable :

Référence : BP-2160-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

Boulangerie / Pâtisserie : - En bord de Seine, jolie boulangerie fermée deux jours semaine et 5 semaines par an ; - Locaux de plain pied et bien équipés ; - Magasin d'angle récent ; logement agréable ; - Bourg dynamique composé de l'ensemble des commerces de proximité et des services utiles ; CA HT : 380K€ ; Prix de vente : 330K€ net vendeur ; A visiter !

FICHE FINANCIÈRE

**Prix du Fonds FAI** : 359 976 €

**Prix de vente FAI** : 359 976 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

**Conditions d'exploitation**

5 SEMAINES

**Horaires d'ouverture**

6H30 19H30 ET SAM ET DIM 7H 19H30

**Fermeture annuelle**

5 SEMAINES

**Date de fin de bail**

2033-09-01

**Loyer mensuel**

1 042 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

**Chiffre d'affaires (HT)**

379 952 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

**EBE comptable**

69 004 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

**- Raison sociale :**

*Cabinet HUCHET SARL*

**- Adresse :**

*86, boulevard Dunois*

**- Code postal :**

*14000*

**- Ville :**

*CAEN*

**- Téléphone 1 :**

*02 31 74 04 22*