

Conseiller : Mr LIONEL

Numéro du mandat : 5057

Numéro Portable :

Référence : CHR-5748-Lionel



- Nature du commerce :

Pizzeria

- Détail activité :

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

Dépt. 76 - Pizzas à emporter. Située sur un axe principal d'un bourg de bord de Seine. Agencement et matériel en excellent état. Affaire à développer. Une marge dans les normes de la profession appartera un EBE supérieur. Logement T3. 4 semaines de congés. Affaire a saisir ! CA HT: 74 981 euros EBE: 26 650 euros Prix de vente: 69 500 euros

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 68 000 €

Prix de vente FAI : 68 000 €

DESCRIPTION DES LOCAUX

Etat du matériel

Frigo à boissons, four à Pizzas, table inox, évier inox, façonneuse, ensemble réfrigéré 3 portes, 1 rangement inox haut, 2 étagères inox, congélateur, échelle de pâtissier. Ensemble matériel complet en parfait état.

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

4 semaines

Horaires d'ouverture

Lun au Ven 10h30-13h30/17h30-21h30 Sam 17h30-21h30 ouv ts soir J.Fériés

Fermeture annuelle

4 semaines

Type de bail

Resto rapide VAE Ventes pizzas

Date de fin de bail

2015-01-01

Loyer mensuel

450 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

74 981 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

26 638 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22