

Conseiller : Mr JEROME

Numéro du mandat : 12070

Numéro Portable :

Référence : CHR-2596-Jérôme



- Nature du commerce :

Restaurant

- Détail activité :

BIJOUX - ACCESSOIRES

- Département :

Seine-Maritime

Commentaires du conseiller

À VENDRE : Restaurant Gastronomique secteur Haute-Normandie - Excellente Renommée + Option d'Achat des Murs avec Logement de Fonction Description : Nous vous proposons la vente d'un restaurant gastronomique d'exception, idéalement situé dans le secteur prisé de Haute-Normandie. Avec une très bonne réputation et une clientèle fidèle, ce restaurant se distingue par la qualité de ses prestations et son atmosphère unique. Caractéristiques principales : Type de cuisine : Gastronomique, haut de gamme Capacité : 36 couverts (à préciser) Équipement : Matériel de cuisine professionnel, salle élégante, décoration soignée Emplacement : Situation privilégiée, en plein cœur de la ville Clientèle : Fidèle et régulière, bonne fréquentation, potentiel de croissance Renommée : Réputation solidement établie avec critiques positives et notations élevées Option d'Achat des Murs : Une opportunité rare ! Vous avez la possibilité d'acheter les murs du restaurant ainsi qu'un logement de fonction attenant, permettant ainsi une gestion optimale et un confort supplémentaire pour le propriétaire ou le gérant.

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 869 456 €

Prix de vente FAI : 869 456 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

6 Semaines

Fermeture annuelle

6 Semaines

Loyer mensuel

3 250 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

1 138 661 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

267 686 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22