

Conseiller : Aude

Numéro du mandat : 11272

Numéro Portable :

Référence : BP-1849-Aude



- Nature du commerce :

Boulangerie

- Détail activité :

- Département :

Somme

Commentaires du conseiller

BOULANGERIE-PÂTISSERIE - 80 - Cette affaire située sur un axe passager est entourée de nombreux commerces de proximité, d'écoles et d'infrastructures culturelles - Proche du Tréport, elle peut bénéficier de son attractivité touristique et saisonnière - Le magasin est récent et spacieux, le laboratoire est vaste et parfaitement équipé -Vous pourrez vivre sur place grâce au logement rénové de type F4 ou acquérir les murs si tel est votre souhait - Ce bien offre encore de belles perspectives d'évolution, le Chiffre d'affaires actuel est de 960 000€ HT et son prix de vente est de 600 000€ net vendeur !

FICHE FINANCIÈRE

Prix du Fonds FAI : 652 656 €

Prix de vente FAI : 652 656 €

CONDITIONS D'EXPLOITATION

Conditions d'exploitation

3 semaine été - 10 jours l'hiver

Horaires d'ouverture

6h30-20h

Fermeture annuelle

3 semaine été - 10 jours l'hiver

Loyer mensuel

2 890 €

PRODUIT D'EXPLOITATION

Chiffre d'affaires (HT)

967 416 €

RÉSULTAT D'EXPLOITATION

EBE comptable

114 657 €

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

- Raison sociale :

Cabinet HUCHET SARL

- Adresse :

86, boulevard Dunois

- Code postal :

14000

- Ville :

CAEN

- Téléphone 1 :

02 31 74 04 22